*Bu dilekçe örnek niteliğindedir; somut olaya göre uyarlanmalıdır.*

**[ADANA] NÖBETÇİ İCRA HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ'NE**

**İCRA DOSYA NO** : [....] İcra Dairesi [..../.....] Esas

**ŞİKÂYET EDEN (BORÇLU)** : [Ad Soyad] (T.C. Kimlik No: [.....])
[Adres]

**VEKİLİ** : [Av. Ad Soyad] – [Baro / Sicil No]
[Adres]

**KARŞI TARAF (ALACAKLI)** : [Ad Soyad / Unvan]
[Adres]

**KONU** : [....] İcra Dairesinin [..../.....] Esas sayılı dosyasında, ailemle birlikte oturduğum [il/ilçe, ada/parsel, bağımsız bölüm no] taşınmaz üzerine konulan haczin, İİK m. 82/1-12 uyarınca haline münasip evim olduğundan kaldırılması; kıymet fazlası bulunduğunun kabulü hâlinde ise haline münasip ev bedelinin tarafıma bırakılmasına karar verilmesi talebidir.

**ÖĞRENME TARİHİ** : Haciz işlemini [tebligat / haciz tutanağı / UYAP incelemesi] ile [Tarih] tarihinde öğrendim; şikâyet İİK m. 16/1'deki yedi günlük süre içindedir.

**AÇIKLAMALAR:**

1. Karşı tarafın alacağına dayanarak aleyhime başlatılan takipte, adıma kayıtlı ve [Tarih] tarihinden bu yana [eşim ve [..] çocuğumla] birlikte fiilen oturduğum taşınmaz üzerine [Tarih] tarihinde haciz konulmuştur.
2. Takip konusu borç, bu taşınmazın bedelinden doğmamıştır. İİK m. 82/1-12 uyarınca borçlunun haline münasip evi haczolunamaz; aynı maddeye göre 12 numaralı bentteki istisna, borcun bu eşya bedelinden doğmaması hâline munhasırdır.
3. Taşınmaz, [oda sayısı, metrekare, konum] özellikleriyle benim ve ailemin sosyal durumuna ve ihtiyacına uygun bir konuttur. Başka bir konutum bulunmamaktadır.
4. Mahkemenizce taşınmazın değerinin haline münasip ev ölçüsünü aştığı kanaatine varılırsa, İİK m. 82'deki ek fıkra uyarınca bedelinden haline münasip bir kısmının ihtiyacımı karşılamak amacıyla tarafıma bırakılması gerekir.
5. Haczedilmezlik hakkımdan önceden feragat ettiğime ilişkin bir anlaşma bulunsa dahi, İİK m. 83/a uyarınca 82. maddede yazılı mal ve hakların haczolunabileceğine dair önceden yapılan anlaşmalar muteber değildir.
6. Bu nedenlerle, İİK m. 16 ve 17 uyarınca haciz işleminin bozulması/düzeltilmesi için Mahkemenize başvurma zorunluluğu doğmuştur.

**HUKUKİ NEDENLER:**

2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu m. 4, 16, 17, 18, 82/1-12, 83/a ve ilgili mevzuat.

**DELİLLER:**

[....] İcra Dairesinin [..../.....] Esas sayılı dosyası, tapu kaydı, yerleşim yeri ve aile nüfus kayıt örneği, adıma kayıtlı başka taşınmaz bulunmadığına dair tapu sorgusu, gelir belgeleri, keşif ve bilirkişi incelemesi, tanık beyanları, her türlü yasal delil.

**SONUÇ VE İSTEM:**

Yukarıda açıklanan nedenlerle; şikâyetimin kabulü ile [ada/parsel/bağımsız bölüm] taşınmaz üzerine konulan haczin İİK m. 82/1-12 uyarınca kaldırılmasına; taşınmazın kıymetinin haline münasip ev ölçüsünü aştığının kabulü hâlinde ise haline münasip ev bedelinin satış bedelinden tarafıma bırakılmasına karar verilmesini saygılarımla arz ve talep ederim.

[Tarih]
Şikâyet Eden
[Ad Soyad]
[Tarih] – [İmza]

**EKLER:**

1- Tapu kaydı

2- Yerleşim yeri ve aile nüfus kayıt örneği

3- Haciz tutanağı / tebligat örneği

4- Gelir belgeleri

5- Vekâletname (vekil ile başvuruluyorsa)