Bu dilekçe örnek niteliğindedir; somut olaya göre uyarlanmalıdır.

ADANA NÖBETÇİ SULH HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ'NE

DAVACI : [Ad Soyad] (T.C. Kimlik No: [.....]) – Mirasbırakanın sağ kalan eşi
[Adres]

VEKİLİ : [Av. Ad Soyad] (varsa) – [Büro Adresi]

DAVALILAR : 1- [Ad Soyad] (T.C. Kimlik No: [.....]) – [Adres]
2- [Ad Soyad] (T.C. Kimlik No: [.....]) – [Adres]
[Diğer yasal mirasçılar]

MİRASBIRAKAN : [Ad Soyad] – Ölüm Tarihi: [..../..../....]

KONU : Terekenin paylaştırılması ile tereke malları arasında bulunan ve eşlerin birlikte yaşadıkları [Adres / ada-parsel] konutun ve ev eşyasının miras hakkına mahsuben davacıya özgülenmesi (TMK m. 652), haklı sebep varsa mülkiyet yerine intifa / oturma hakkı tanınması talebidir.

ARABULUCULUK : 6325 sayılı Kanun m. 18/B/1-b uyarınca dava açılmadan önce arabulucuya başvurulmuş, [Adana Adliyesi Arabuluculuk Bürosu, Büro No: [....], Arabuluculuk No: [....]] sayılı dosyada [Tarih] tarihli son tutanakla anlaşma sağlanamamıştır. Son tutanak aslı ektedir.

DAVA DEĞERİ : [....] TL (paylaştırılması istenen tereke mallarının değeri; harç ve değer bilirkişi incelemesine göre tamamlanacaktır).

AÇIKLAMALAR:

1. Mirasbırakan [Ad Soyad] [Tarih] tarihinde vefat etmiş olup yasal mirasçıları ekli mirasçılık belgesinde gösterildiği üzere davacı (sağ kalan eş) ve davalılardır.
2. Tereke malları arasında, mirasbırakan ile davacının ölüm tarihine kadar birlikte yaşadıkları [Adres / ada-parsel] konut ile bu konuttaki ev eşyası bulunmaktadır [tapu kaydı ekte].
3. Mirasçılar arasında terekenin paylaşımı konusunda anlaşma sağlanamamıştır. TMK m. 642 uyarınca mirasçılardan her biri, sözleşme veya kanun gereğince ortaklığı sürdürmekle yükümlü olmadıkça, her zaman mirasın paylaşılmasını isteyebilir ve terekedeki belirli malların aynen, olanak yoksa satış yoluyla paylaştırılmasına karar verilmesini sulh mahkemesinden isteyebilir.
4. TMK m. 652/1 uyarınca eşlerden birinin ölümü hâlinde tereke malları arasında ev eşyası veya eşlerin birlikte yaşadıkları konut varsa, sağ kalan eş bunlar üzerinde kendisine miras hakkına mahsuben mülkiyet hakkı tanınmasını isteyebilir. Davacı bu hakkını işbu dava ile kullanmaktadır.
5. [Haklı sebeplerin varlığı hâlinde: TMK m. 652/2 uyarınca mülkiyet yerine intifa veya oturma hakkı tanınması da terditli olarak talep edilmektedir. Haklı sebeplere ilişkin somut açıklama: ....]
6. [Varsa: Konutun bir bölümünde mirasbırakanın icra ettiği meslek veya sanata ait bölüm bulunmadığı / altsoydan birinin bu meslek ve sanatı icra etmediği açıklanır (TMK m. 652/3).]

HUKUKİ NEDENLER:

4721 sayılı TMK m. 640, 642, 652, 676; 6100 sayılı HMK m. 4/1-b; 6325 sayılı Kanun m. 18/B ve ilgili mevzuat.

DELİLLER:

Mirasçılık belgesi (veraset ilamı), nüfus kayıt örneği, tapu kayıtları, adres kayıtları, ev eşyasına ilişkin liste ve fotoğraflar, arabuluculuk son tutanağı, tanık beyanları, keşif, bilirkişi (değer) incelemesi ve her türlü yasal delil.

SONUÇ VE İSTEM:

Yukarıda açıklanan nedenlerle; terekenin paylaştırılmasına, paylaşmada [Adres / ada-parsel] konut ile ev eşyasının TMK m. 652 uyarınca miras hakkına mahsuben davacıya özgülenerek mülkiyetinin davacı adına tesciline, [haklı sebep bulunduğu takdirde mülkiyet yerine davacı lehine intifa / oturma hakkı tanınmasına], yargılama giderleri ve vekâlet ücretinin davalılara yükletilmesine karar verilmesini saygıyla arz ve talep ederim. [Tarih]

[Tarih]
Davacı / Vekili
[Ad Soyad]
[İmza]

EKLER:

1- Mirasçılık belgesi

2- Tapu kaydı

3- Arabuluculuk son tutanağı

4- Ev eşyası listesi

5- Vekâletname (varsa)